

Alpha

الشركة الأردنية للاستثمار والنقل
Jordan Investment & Transport Co.



التقرير السنوي 2025

التقرير السنوي الثلاثون
لمجلس الادارة و البيانات المالية للسنة
المنتهية 31 كانون الاول 2025



Tel: +962 64605555 • Fax: +962 6 5826321 • P.O.Box: 83 Amman 11831 Jordan • e-mail: info@alpha-jo.com

www.alpha-jo.com



التقرير السنوي الثلاثون
لمجلس الإدارة والبيانات المالية
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2025



حضرة صاحب الجلالة
الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم



ولي العهد
سمو الأمير الحسين بن عبدالله الثاني

رقم الصفحة

9	كلمة رئيس مجلس الإدارة
10	تقرير مجلس الإدارة السنوي
12	أسماء أعضاء مجلس الإدارة
16	اسماء كبار مالكي الاسهم
21	عدد الاوراق المملوكة من قبل اعضاء المجلس
27	تقرير الحوكمة

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

السيد / مازن حمزه احمد طنطش
ممثلاً عن نفسه

نائب الرئيس

- شركة الموقف للخدمات التجارية
ويمثلها الانسه العنود مازن حمزه طنطش

الأعضاء

- شركة الإستثمار المنالي للتجارة
ويمثلها السيد/ باسم بن محمود بن زهدي ملحس
- شركة استثمار للخدمات المالية
ويمثلها السيد / جواد عايد ميخائيل النبر
- مجموعة طنطش للاستثمار
وتمثلها الانسه / عريب ناجي داود ابو زياد
- مؤسسة تنمية أموال الأيتام
ويمثلها السيد/ عبدالكريم حميدان بدوي القيسي
- شركة الاقدام للاستثمارات
يمثلها السيد / شفيق هاني شفيق الحايك

المدير العام

شفيق الحايك

مدققو الحسابات

السادة / خليفة و الريان لتدقيق الحسابات



السادة الأفاضل أعضاء الهيئة العامة السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

بالإصالة عن نفسي وبالنيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة نرحب بكم اجمل ترحيب ونشكر لكم تلبيتكم دعوتنا لحضور الاجتماع الثلاثون لهيئتكم الكريمة ,ويطيب لي أن أضع بين أيديكم التقرير السنوي والبيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون أول لعام 2025 لشركتنا الحبيبه اول واكبر وحدث شركة نقل في اردننا الغالي، حيث نحتفل بعيد شركتنا الثلاثون .

الحضور الكريم،،

ان الاحداث الجيوسياسية التي عصفت بالمنطقة بسبب الحرب على اهلنا في قطاع غزة من بداية الربع الرابع لعام 2023 و حتى يومنا هذا واستمرار تأثيرها السلبي على قطاع الصناعة السياحية عامه وقطاع النقل السياحي خاصه شكل تحديا غير متوقع , على نتائج عام 2025 , حيث قامت الشركة بمواجهة الاحداث الجيوسياسية استطاعت المحافظة على كينونتها .

حضرات السيدات والسادة الكرام،،

تسعى الشركة الاستمرار بالريادة والتميز الامر الذي يتطلب تكثيف الجهود من السواعد المعطائه من كافة الكوادر المخلصة بحيث تكون جاهزه لعمليات التشغيل عند عوده عجله السياحة المتوقع مطلع الربع الثالث من عام 2026.

وفي ختام كلمتي لا يسعني إلا أن اتقدم بالشكر الى مساهمينا لثقتهم الكريمة ولمجلس الإدارة على جهودهم المستمرة في وضع الخطط والاستراتيجيات ودور الإدارة التنفيذية وجميع العاملين في الشركة لإخلاصهم وتفانيهم والشكر موصول الى عملائنا الكرام لثقتهم بنا سائلين الله العلي القدير أن يوفقنا جميعاً وأن يحفظ جلاله الملك المعظم وولي عهده الامين وأردننا العزيز وقيادته وشعبه من كل سوء .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

مازن طنطش
رئيس مجلس الإدارة

التقرير السنوي الثلاثون لمجلس الإدارة والبيانات المالية للسنة المنتهية في 2025/12/31

حضرات السادة المساهمين:

ان رئيس واعضاء مجلس الادارة اذ يشكرون لكم حضوركم اجتماع الهيئة العامة ، فإنه يسرهم أن يقدموا لكم التقرير السنوي الثلاثون عن وضع وأعمال الشركة مع البيانات المالية للسنة المنتهية في 2025/12/31 وذلك عملاً بأحكام قانون الشركات والمادة 64 من النظام الأساسي للشركة مع الإشارة إلى أن السنة المالية للشركة تبدأ من الأول من شهر كانون الثاني من كل عام وتنتهي في الحادي والثلاثون من شهر كانون أول لنفس العام.

- التشغيل والإيرادات:

بلغت نسبة الاشغال عن عام 2025 (35%) , وتعتبر هذه النسبة متدنية، نتيجة استمرار الاحداث الجيوسياسية خلال عام 2025 ، مما اثر على قطاع الصناعات السياحية و قطاع النقل السياحي خاصة، ما أدى الى انخفاض إيرادات الشركة بصورة كبيرة.

والجدول التالي يبين قيم الإيرادات وكلفة النقل للعام الحالي مقارنة مع العام الماضي:

السنة	الإيرادات	تكلفة النقل	اجمالي الربح (الخسارة)
2025	2,361,991	(3,244,593)	(882,602)
2024	2,515,980	(3,186,277)	(652,297)

1-أ- أنشطة الشركة الرئيسية:

يعتمد نشاط الشركة الرئيسي على وسائل النقل البري المتعددة، وتتركز في النقل السياحي حيث تقوم الشركة بتأجير حافلاتها السياحية لمكاتب السياحة والسفر والحج والعمرة، وتقوم بنقل الافراد والمجموعات السياحية في رحلات الى الاماكن المختلفة بما في ذلك الاماكن الاثرية والدينية او اية اماكن اخرى داخل المملكة وخارجها.

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:

الشركة الأم: الشركة الأردنية للاستثمار والنقل المتعدد

الوصف	العنوان	عدد العاملين
المكتب الرئيسي	عمان - بيار وادي السير - المنطقة الصناعية - شارع نالتشك	142
محطة العقبة	مدينة العقبة - المنطقة الحرفية	3
محطة وادي موسى	مدينة وادي موسى - قرب مبنى زوار مدينة البتراء	3

ج- يبلغ حجم الإستثمار الرأسمالي للشركة 13,177,435 دينار.

الحافلات والسيارات	=	11,318,159	دينار
أراضي (بالتكلفة)	=	1,415,547	دينار
مباني	=	157,122	دينار
ممتلكات أخرى	=	159,970	دينار

2- الشركات التابعة للشركة:

شركة الفا لخدمات سيارات الليموزين

عدد العاملين	العنوان	الوصف
8	عمان - بيادر وادي السير - المنطقة الصناعية - شارع نالتشك	المكتب الرئيسي

- تمتلك الشركة الام ما نسبته 100% من راسمال شركة الفا لخدمات سيارات الليموزين وهي شركة ذات مسؤولية محدوده ويعتمد نشاطها الرئيسي على خدمات الليموزين, حيث يبلغ رأسمالها (500,000) خمسمائة الف دينار ولا يوجد لديها اية فروع اخرى او مكاتب.
- تمتلك الشركة سيارات حديثة وفخمة وذات مواصفات رفيعة, وتم تجهيزها بافضل الخدمات لتقديم اعلى مستوى يليق بخدمات الليموزين إيماناً بضرورة الارتقاء بمستوى خدمات سيارات الليموزين لأعلى المستويات.
- يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي لشركة الفا لخدمات سيارات الليموزين (1,445,465) دينار

السيارات	=	1,427,582	دينار
اثاث وتجهيزات	=	17,883	دينار

3- أ - أسماء أعضاء مجلس الإدارة والنيذة التعريفية الخاصة بهم .

الإسم	المنصب	تاريخ العضوية	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد
1 مازن حمزة أحمد طنطش ممثلاً عن نفسه	رئيس مجلس إدارة	2006/5/6	بكالوريوس مالية	1996	1973/10/30

الخبرات العملية

- رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لمجموعة طنطش.
- رئيس مجلس الإدارة لشركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية والكيمابوية (ميدفارما).
- رئيس مجلس الإدارة لشركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمابوية .
- عضو مجلس الإدارة لشركة الثقة للإستثمارات الأردنية- جورد إنفست .

الإسم	المنصب	تاريخ العضوية
2 شركة موقف للخدمات التجارية	نائب رئيس المجلس	2006/5/6

- شركة مسجلة لدى دائرة مراقبة الشركات في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة تحت الرقم 9445 بتاريخ 2004/12/12
- يبلغ رأسمال الشركة 30,000 دينار اردني
- غاياتها
 - تجارة عامة
 - استثمار مواقف سيارات

يمثلها	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد
العنود مازن حمزه طنطش من تاريخ 2024/7/23	بكالوريوس هندسة معمارية	2022	2001/7/11

الخبرات العملية

- مصممة في مجال الهندسة المعمارية
- مسؤولة مشاريع خاصة في مجال تصميم المنتجات الصناعية من 2023-10 و لغاية 2024-12

الإسم	المنصب	تاريخ العضوية
-------	--------	---------------

3 شركة الاستثمار المثالي للتجارة	عضو مجلس الادارة	2006/5/6
----------------------------------	------------------	----------

- شركة مسجلة لدى دائرة مراقبة الشركات في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة تحت الرقم 7132 بتاريخ 2002/2/19
- يبلغ رأسمال الشركة 1,000,000 دينار اردني
- غاياتها
- استيراد وتصدير
- تجارة عامة

يمثلها	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد
--------	-----------------	------------	---------------

باسم بن محمود بن زهدي ملحس	بكالوريوس ادارة اعمال	1995	1972/10/24
----------------------------	-----------------------	------	------------

الخبرات العملية

- نائب رئيس مجلس الادارة - شركة البحر المتوسط للاستثمارات السياحية
- عضو مجلس الادارة _ اكااديمية الطيران _ الملكية الاردنية.
- عضو مجلس الإدارة - شركة المحمودية التجارية.
- عضو مجلس الادارة - البنك الاهلي الاردني.
- عضو مجلس الادارة - البنك التجاري الفلسطيني سابقا.
- عضو مجلس الادارة - جمعية الرؤساء الشبان سابقا.
- عضو مجلس الادارة - جمعية انجاز.
- عمل في البنك العربي من 1997 ولغاية 1998
- عمل في بنك HSBC London من 1995 ولغاية 1997

الإسم	المنصب	تاريخ العضوية
-------	--------	---------------

4	شركة إستثمار للخدمات المالية	عضو مجلس الادارة	2006/5/6
---	------------------------------	------------------	----------

- شركة مسجلة لدى دائرة مراقبة الشركات في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة تحت الرقم 11005 بتاريخ 2005/11/1
- يبلغ رأسمال الشركة 3,500,000 دينار اردني
- غاياتها
- وكالات تجارية
- وسطاء تجاريون (عدا التعامل بالبورصات العالمية)
- استثمارات عامة

يمثلها	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد
--------	-----------------	------------	---------------

جواد عايد ميخائيل النبر	بكالوريوس هندسة صناعية ماجستير ادارة مالية	1998 2002	1975/4/17
-------------------------	---	--------------	-----------

الخبرات العملية

- عضو مجلس إدارة لشركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية من 30/3/2015 ولغاية تاريخه.
- عضو مجلس إدارة لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية (ميدفارما) من 17/3/2015 ولغاية تاريخه.
- رئيس الادارة المالية لمجموعة طنطش للاستثمار من 22/5/2022
- رئيس الادارة المالية لشركة المركز العبدلي الطبي (مستشفى العبدلي) من 2019 ولغاية 2022.
- نائب الرئيس التنفيذي و رئيس الدائرة المالية لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية (ميدفارما) من تاريخ 2015 ولغاية 2019.
- مستشار مالي لعدة شركات من 2012 ولغاية 2015.
- مدير مالي لشركة مستشفى الخالدي (مركز الخالدي الطبي) من 2009 ولغاية 2012.
- مدير مالي للشركة الاردنية العامة لتجارة السيارات (وكلاء سيارات هوندا) من 1998 ولغاية 2009.

الإسم	المنصب	تاريخ العضوية
-------	--------	---------------

5	مجموعة طنطش للاستثمار	2006/5/6
---	-----------------------	----------

- شركة مسجلة لدى دائرة مراقبة الشركات في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة تحت الرقم 10040 بتاريخ 2005/4/25
- يبلغ رأسمال الشركة 10,000,000 دينار اردني

• غاياتها

- وكالات تجارية
- استيراد وتصدير
- تجارة عامة

يمثلها	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد
--------	-----------------	------------	---------------

عريب ناجي داود ابو زياد	دبلوم ادارة	1999	1979/10/1
-------------------------	-------------	------	-----------

الخبرات العملية

- عضو مجلس ادارة شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية من 2020 ولغاية تاريخه
- مساعدة الرئيس التنفيذي - مجموعة طنطش للاستثمار 2012 ولغاية تاريخه.
- مساعدة المدير العام - الوادي 2009-2010
- مدير علاقات عامة - BCD Travel 2002-2009

الإسم	المنصب	تاريخ العضوية
-------	--------	---------------

6	مؤسسة تنمية اموال الايتام	2006/5/6
---	---------------------------	----------

- مؤسسة حكومية

يمثلها	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد
--------	-----------------	------------	---------------

عبدالكريم حميدان بدوي القيسي	دكتوراه / ادارة عامة ماجستير / قانون	2023 2008	1977/7/15
------------------------------	---	--------------	-----------

الخبرات العملية

- مدير مديرية العقارات بمؤسسة تنمية اموال الايتام من 2020 ولغاية تاريخه
- مدير وحده العلاقات العامه والتسويق من 2020/1/2 ولغاية 2020/8/23
- مدير الشؤون القانونية بمؤسسة تنمية اموال الايتام من 2012 ولغاية 2019
- رئيس قسم الاستشارات القانونية من 2010/10/5 ولغاية 2012/9/9
- محكم عربي معتمد
- باحث قانوني في دائرة الشؤون القانونية بمؤسسة تنمية اموال الايتام من 2020/10/7 ولغاية 2010/10/4

الإسم	المنصب	تاريخ العضوية
-------	--------	---------------

7	شركة الاقدام للاستثمارات	عضو مجلس الادارة	2023/3/1
---	--------------------------	------------------	----------

- شركة مسجلة لدى دائرة مراقبة الشركات في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة تحت الرقم 15538 بتاريخ 2008/1/15
- يبلغ رأسمال الشركة 30,000 دينار اردني

غايات

-الاستثمارات والمساهمة في اسهم الشركات بما يحقق غايات الشركة
-تسجيل وتأسيس الشركات

يمثلها	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد
--------	-----------------	------------	---------------

شفيق هاني شفيق الحايك	بكالوريوس ادارة اعمال	1981	1957/8/16
-----------------------	-----------------------	------	-----------

الخبرات العملية

- عضو مجلس ادارة شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية من 2018/5/27 ولغاية تاريخه
- عضو مجلس إدارة شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية (ميدفارما) 2014/11/25 ولغاية تاريخه.
- رئيس جمعية النقل السياحي المتخصص 2017/1/5 ولغاية 2021/6/1
- نائب رئيس جمعية النقل السياحي 2014/11/2 ولغاية 2016/3/10.
- عضو مجلس ادارة جمعية النقل السياحي المتخصص 2010 ولغاية تاريخه.
- عضو لجنة السياحة / وزارة السياحة من 2015/6/1 ولغاية 2016/3/10
- عضو مجلس ادارة هيئة تنشيط السياحة 2009 – 2012.
- شغل عدة مناصب بالشركة الاردنية للاستثمار والنقل المتعدد (الفا) من الفترة 1995-1 / 2007 كان اخرها نائب المدير العام.
- مدير تسويق (عدة شركات بالاردن) 1990 – 1995.
- مدير اداري وفني (شركة الحايك للنهجات) 1981 – 1989.

ب - أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا والنبذة التعريفية الخاصة بهم :

الإسم	المنصب	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد
1 شفيق هاني شفيق الحايك	مدير عام	بكالوريوس إدارة أعمال	1981	1957/8/16

الخبرات العملية

- عضو مجلس ادارة شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية من 2018/5/27 ولغاية تاريخه
- عضو مجلس إدارة شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية (ميدفارما) 2014/11/25 ولغاية تاريخه.
- رئيس جمعية النقل السياحي المتخصص 2017/1/5 ولغاية 2021/6/1
- نائب رئيس جمعية النقل السياحي 2014/11/2 ولغاية 2016/3/10.
- عضو مجلس ادارة جمعية النقل السياحي المتخصص 2010 ولغاية تاريخه.
- عضو لجنة السياحة / وزارة السياحة من 2015/6/1 ولغاية 2016/3/10
- عضو مجلس ادارة هيئة تنشيط السياحة 2009 – 2012.
- شغل عدة مناصب بالشركة الاردنية للاستثمار والنقل المتعدد (الفا) من الفترة 1995-1 / 2007 كان اخرها نائب المدير العام.
- مدير تسويق (عدة شركات بالاردن) 1990 – 1995.
- مدير اداري وفني (شركة الحايك للتعهدات) 1981 – 1989.

الاسم	المنصب	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد
2 جواد عايد ميخائيل النبر	نائب المدير العام للشؤون المالية و الادارية	بكالوريوس هندسة صناعية ماجستير ادارة مالية	1998 2002	1975/4/17

الخبرات العملية

- عضو مجلس إدارة لشركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية من 30/3/2015 ولغاية تاريخه.
- عضو مجلس إدارة لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية (ميدفارما) من 2015/3/17 ولغاية تاريخه.
- رئيس الادارة المالية لمجموعة طنطش للاستثمار من 2022/5/22
- رئيس الادارة المالية لشركة المركز العبدلي الطبي (مستشفى العبدلي) من 2019 ولغاية 2022.
- نائب الرئيس التنفيذي و رئيس الدائرة المالية لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية (ميدفارما) من تاريخ 2015 ولغاية 2019.
- مستشار مالي لعدة شركات من 2012 ولغاية 2015.
- مدير مالي لشركة مستشفى الخالدي (مركز الخالدي الطبي) من 2009 ولغاية 2012.
- مدير مالي للشركة الاردنية العامة لتجارة السيارات (وكلاء سيارات هوندا) من 1998 ولغاية 2009.

الإسم	المنصب	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد
3 ابراهيم شبلي ابراهيم خرمان	نائب المدير العام	دبلوما في ادارة الاعمال	1998	1977/7/15

الخبرات العملية

- مدير مدير ادارة المبيعات والتسويق فندق الكمينسكي عمان.
- مستشار استثماري أول للاستثمارات الدولية في قطر
- مدير ادارة المبيعات فندق الفورسيزونز عمان
- مساعد مدير ادارة المبيعات فندق الفورسيزونز عمان
- مدير مبيعات فندق الفورسيزونز عمان
- مدير مبيعات فندق الهوليدي ان عمان
- مدير مبيعات وكالة المتحدة للسفر والسياحة

الإسم	المنصب	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد
4 مازن محمود امين الحافي	المدير المالي	بكالوريوس محاسبة وعلوم مالية ومصرفية	2005	1981/5/23

الخبرات العملية

- رئيس قسم المحاسبة - الشركة الاردنية للاستثمار والنقل المتعدد من 2013-2019
- التدرج في عدة وظائف (الدائرة المالية وشؤون المساهمين) بالشركة الاردنية للاستثمار والنقل المتعدد من 2006-2012
- مستشار مالي وضريبي لعدة شركات من الفترة 2012 - 2018 .
- المدير المالي لشركة مطابع الانباء من الفترة 2010 - 2014

4- أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة لكبار المساهمين الإعتباريين والطبعيين الذين يمتلكون 5% أو أكثر من رأس مال الشركة.

الرقم	الإسم	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2025/12/31	النسبة كما في 2025/12/31	عدد الأسهم كما في 2024/12/31	النسبة كما في 2024/12/31
1	حمزة أحمد يوسف طنطش	أردني	3,377,267	%67.55	3,352,570	%67.100
2	شركة الثقة للاستثمارات الأردنية	أردني	507,135	%10.138	506,885	%10.138
3	شركة استثمار للخدمات المالية	أردني	417,145	%8.329	417,445	%8.348

5- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها

مع استمرار الاوضاع الجيوسياسية في عام 2025 وتأثيرها على قطاع الصناعة السياحية و خصوصا قطاع النقل السياحي ما ادى الى انخفاض ايرادات النشاط السياحي بشكل ملحوظ استطاعت الشركة المحافظة على حصتها في السوق .

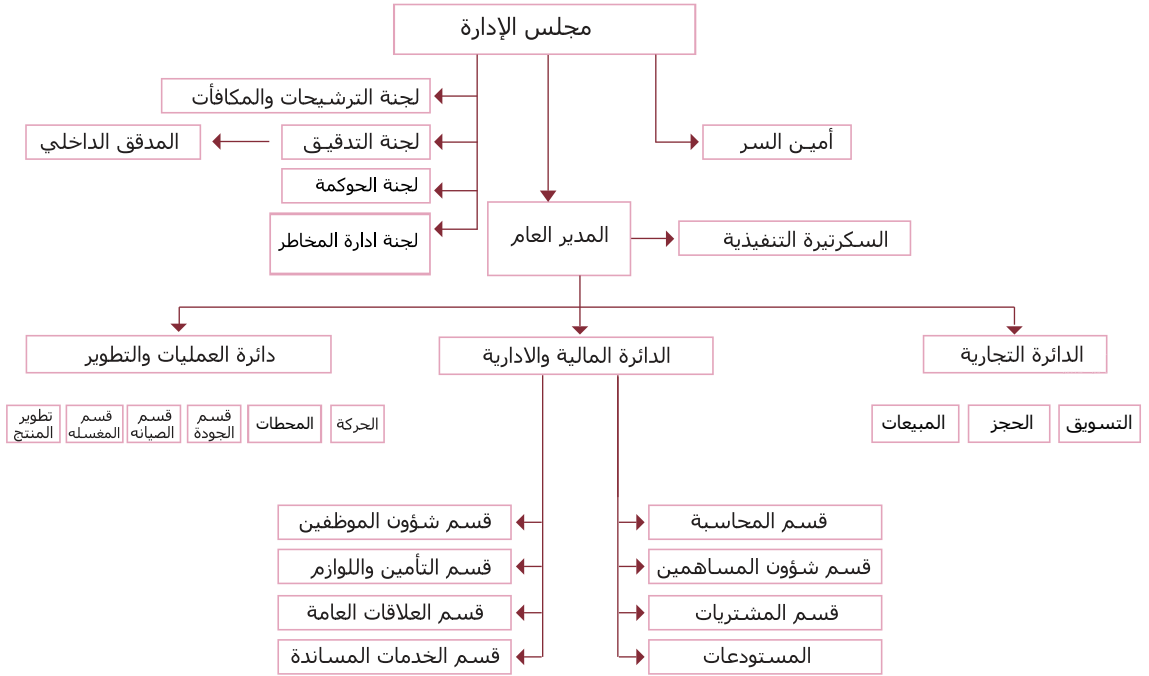
6- لا يوجد اعتماد على موردين محددین أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات.

7- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.
- لا يوجد أي براءات إختراع أو حقوق إمتياز حصلت عليها الشركة.

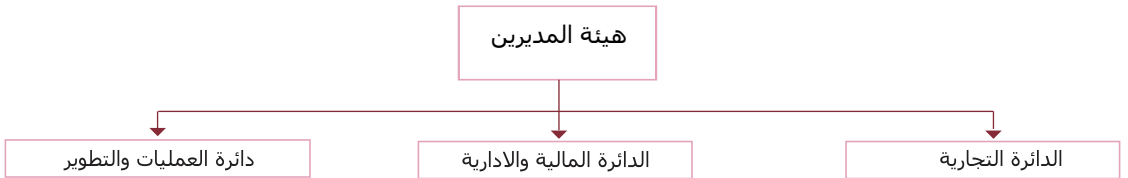
8- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

- لا يوجد اي من معايير الجودة الدولية تقوم بتطبيقها الشركة

9- أ - الهيكل التنظيمي للشركة الأردنية للإستثمار والنقل المتعدد



الهيكل التنظيمي لشركة الفا لخدمات سيارات الليموزين



ب - عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم :

المؤهل العلمي	عدد موظفي الشركة	الشركة التابعة وعدد الموظفين
ماجستير	1	1
بكالوريوس	12	لا يوجد
دبلوم	1	لا يوجد
ثانوية عامة	46	6
إعدادي	88	لا يوجد
اجمالي عدد الموظفين	148	8

ج - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة:

عدد الموظفين	إسم الدورة
1	دورة الدفاع المدني
2	دوره متقدمه في السلامة المهنية للفنيين

10- لا يوجد مخاطر تتعرض لها الشركة, باستثناء تعرض قطاع الصناعة السياحية بالاوضاع الجيوسياسية.

11- الإنجازات التي حققتها الشركة خلال السنة الحالية:

- رفد اسطول حافلات الشركة بمركبات سياحية حديثة مجهزة بأفضل المواصفات السياحية
- الوفاء بتسديد جميع التزاماتها المالية سواء كانت تسديد القروض البنكية او تسديد الدائنين
- تطوير مستودعات الشركة وتوسيعها ضمن مواصفات الامن والسلامة و باقل التكاليف
- خفض المصاريف والكلف التشغيلية لادنى مستوياتها.
- المحافظة على كفاءه الحافلات و المركبات خلال فترات التوقف الطويلة .

12- لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

13- السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية لمدة ستة سنوات .

2020	2021	2022	2023	2024	2025	البيان
(1,853,179)	(1,225,396)	(92,127)	786,004	(2,674,622)	(3,272,683)	الأرباح (الخسائر)
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	الأرباح الموزعة
4,050,364	2,827,391	2,353,014	3,136,835	450,697	(2,823,148)	صافي حقوق الملكية
1.88	1.71	1.52	1.26	1.26	1.20	أسعار الأوراق المالية

14- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:

النسب المئوية لعام 2025	النسب المئوية لعام 2024	البيان
		أولاً: نسب السيولة
1:0,23	1:0,27	نسبة التداول
1:0,14	1:0,22	نسبة السيولة السريعة
		ثانياً: نسب الربحية
-74.4%	-90.0%	هامش مجمل الربح
-106.8%	-134.8%	معدل العائد على المبيعات (هامش صافي الربح)
-562.9%	-104.4%	معدل العائد على حقوق الملكية
-12.3%	-13%	معدل العائد على إجمالي الأصول
		ثالثاً: نسب الرفع المالي
97%	117.2%	نسبة إجمالي الإلتزامات إلى الأصول
3251.8%	-627.1%	نسبة الديون إلى حقوق الملكية
-2.29	-2.01	معدل تغطية الفوائد

15- التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل:

- رقد اسطول الشركة بحافلات ومركبات سياحية فخمة حديثة للاستمرار بخطة التحديث الاستبدالي
- تسعى الشركة خلال العام القادم للمحافظة على حصتها السوقية وذلك من خلال المحافظة على مستوى الخدمات المقدمة لعملائها واستقطاب عملاء جدد

16- مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق:

- بلغت اتعاب التدقيق للشركة الاردنية للاستثمار و النقل المتعدد و شركاتها التابعة (10,500) دينار.

17- أ - عدد الأوراق المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة:

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2024/12/31	النسبة كما في 2024/12/31	عدد الأسهم كما في 2024/12/31	النسبة كما في 2024/12/31
1	مازن حمزة أحمد طنطش ممثلاً عن نفسه	الرئيس	أردني	33,333	%0.667	33,333	%0.667
2	شركة موقف للخدمات التجارية يمثلها: العنود مازن طنطش	نائب رئيس المجلس	أردني أردني	لا يوجد	لا يوجد	33,358	%0.667
3	شركة الاستثمار المثالي للتجارة يمثلها باسم بن محمود بن زهدي ملحس	عضو	أردني سعودي	لا يوجد	لا يوجد	33,333	%0.667
4	شركة استثمار للخدمات المالية يمثلها جواد عايد ميخائيل النبر	عضو	أردني أردني	لا يوجد	لا يوجد	417,145	%8.342
5	مجموعة طنطش للاستثمار يمثلها: عريب ناجي داود ابو زياد	عضو	أردني أردني	لا يوجد	لا يوجد	73,333	%1.467
6	مؤسسة تنمية أموال الأيتام يمثلها: عبدالكريم حميدان بدوي القيسي	عضو	أردني أردني	لا يوجد	لا يوجد	194,490	%3.896
7	شركة الاقدام للاستثمارات شفيق هاني شفيق الحايك		أردني أردني	لا يوجد	لا يوجد	63,333	%1.267

- أسماء وملكية الشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة

الرقم	إسم العضو	إسم الشركة المسيطر عليها	عدد الاسهم المملوكة لعام 2025	عدد الاسهم المملوكة لعام 2024
1	مازن حمزة أحمد طنطيش ممثلاً عن نفسه	شركة الثقة للإستثمارات الأردنية شركة إستثمار للخدمات المالية مجموعة طنطيش	507,135	506,885
		شركة الإستثمار المثالي للتجارة	33,333	33,333
		شركة الاقدام للاستثمارات	63,333	63,333

- باقي أعضاء مجلس الإدارة لا يمتلكون شركات مسيطر عليها .

ب - عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا:

الرقم	الأسم	الوظيفة	عدد الاسهم المملوكة لعام 2025	عدد الاسهم المملوكة لعام 2024
1	شفيق هاني شفيق الحايك	المدير العام	لا يوجد	لا يوجد
2	جواد عايد ميخائيل النبر	نائب المدير العام للشؤون المالية و الادارية	لا يوجد	لا يوجد
3	ابراهيم شبلي ابراهيم الخرمان	نائب المدير العام	لا يوجد	لا يوجد
4	مازن محمود امين الحافي	المدير المالي	لا يوجد	لا يوجد

- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا.

ج - عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا:

- لا يوجد أقارب لأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا يملكون أسهما في الشركة.
- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا.

18- أ - مزايا ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة:

الرقم	الاسم	المنصب	بدل التنقلات السنوية دينار
1	مازن حمزة أحمد طنطش ممثلاً عن نفسه	رئيس مجلس الادارة	3,500
2	شركة موقف للخدمات التجارية	نائب الرئيس	2,100
3	شركة الاستثمار المثالي للتجارة	عضو	2,700
4	شركة استثمار للخدمات المالية	عضو	4,000
5	مجموعة طنطش للاستثمار	عضو	3,600
6	مؤسسة تنمية اموال الايتام	عضو	4,000
7	شركة الاقدام للاستثمارات	عضو	3,000

ب - المزايا التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا:

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية / دينار
1	شفيق هاني شفيق الحايك	مدير عام	96,374
2	جواد عايد ميخائيل النبر	نائب المدير العام للشؤون المالية و الادارية	84,000
3	ابراهيم شبلي ابراهيم الخرمان	نائب المدير العام	18,000
4	مازن محمود امين الحافي	المدير المالي	21,230

19- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية:

المبلغ	نوع المادة العينية	إسم الجهة المتبرع لها
12,996	دعم نقدي	دعم وتبرعات
12,996		اجمالي المبلغ المدفوع

20- لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو إرتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة وأعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أفاريمهم بإستثناء وجود تعاملات مع مجموعة طنطش وشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمياوية.

21 - أ - مساهمة الشركة في حماية البيئة :

لقد عملت الشركة ومنذ زمن طويل على اتخاذ كافة الاجراءات للمساهمة في المحافظة على البيئة ومن هذه الاجراءات مايلي :

- 1- ابرام عقود مع جهات مرخصة من قبل وزارة البيئة للتخلص من الزيوت العادمة بطريقة امنة.
- 2- العمل على ادامة الاشجار الحرجية والمثمرة التي سبق للشركة زراعتها منذ سنوات داخل مرافق وساحات الشركة في كل من عمان ومحطة العقبة.
- 3- التعميم على السائقين بعدم ترك حافلاتهم في وضع التشغيل بالقرب من الاماكن الاثرية لتقليل انبعاث الدخان العادم وللمحافظة على هذه الاماكن الاثرية من اية ملوثات.
- 4- صيانته وتجهيز الحافلات ميكانيكيا لتقليل انبعاث الادخنة العادمة اثناء تشغيل الحافلات واستخدام فلاتر ذات مواصفات مناسبة لتحقيق هذه الغاية .
- 5- التعاقد مع شركة متخصصة لنقل النفايات بصورة دورية وبطريقه امانه تراعي المتطلبات البيئية .
- 6- اعتماد شركات متخصصة لمكافحة افات الصحة العامة والقوارض تستخدم المبيدات التي تتصف بانها صديقة للبيئة ومسجلة ومرخصة لدى وزارة الزراعة .

ب - مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي لهذا العام .

- بالتعاون مع مؤسسة التدريب المهني تقوم الشركة بتدريب مجموعه من طلاب مؤسسة التدريب المهني في اقسام الصيانة المختلفة في مشاغل الشركة.
- تسعى الشركة بدعم اهالي المنطقة وذلك من خلال توفير فرص العمل.

22- عدد إجتماعات مجلس الادارة (6) سنه اجتماعات .

23- إقرارات مجلس الادارة

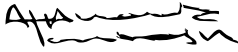
- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .
- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

نائب رئيس مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

العنود مازن حمزه طنطش

مازن حمزه احمد طنطش




عضو مجلس الإدارة

عضو مجلس الإدارة

عضو مجلس الإدارة

عريب ناجي داود ابو زياد

جواد عايد ميخائيل النبر

باسم بن محمود بن زهدي ملحس





عضو مجلس الإدارة

عضو مجلس الإدارة

شفيق هاني الحايك

عبدالكريم حميدان بدوي القيسي




- نقر نحن الموقعين ادناه بصحة ودقة اكتمال المعلومات الواردة في التقرير السنوي .

المدير المالي بالانابة

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

مازن محمود الحافي

شفيق هاني الحايك

مازن حمزة طنطش





تقرير حوكمة الشركات للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2025

- اسماء اعضاء مجلس الادارة الحاليين والمستقبليين خلال السنة وتحديد فيما اذا كان عضو مجلس الادارة وممثلة (تنفيذي , غير تنفيذي) (مستقل , غير مستقل)

العضو / ممثل العضوية	تنفيذي / غير تنفيذي	مستقل / غير مستقل
1 مازن حمزه احمد طنطش / نفسه	غير تنفيذي	غير مستقل
2 شركة موقف للخدمات التجارية تمثلها العنود مازن حمزه طنطش	غير تنفيذي	مستقل
3 شركة الاستثمار المثالي للتجارة يمثلها باسم بن محمود بن زهدي ملحس	غير تنفيذي	مستقل
4 شركة استثمار للخدمات المالية يمثلها جواد عايد النبر	غير تنفيذي	غير مستقل
5 مجموعة طنطش للاستثمار تمثلها عريب ناجي داود ابو زياد	غير تنفيذي	غير مستقل
6 مؤسسة تنمية اموال الايام يمثلها عبدالكريم حميدان بدوي القيسي	غير تنفيذي	مستقل
7 شركة الاقدام للاستثمارات يمثلها شفيق هاني شفيق الحايك	غير تنفيذي	مستقل

- المناصب التنفيذية في الشركة واسماء الاشخاص الذين يشغلونها :

الرقم	الاسم	المنصب
1	شفيق هاني شفيق الحايك	المدير العام
2	جواد عايد ميخائيل النبر	نائب المدير العام للشؤون المالية و الادارية
3	ابراهيم شبلي ابراهيم الخرمان	نائب المدير العام
4	مازن محمود امين الحافي	المدير المالي

- جميع عضويات مجالس الادارة التي يشغلها عضو مجلس الادارة في الشركات المساهمة العامة ان وجدت:

الرقم	اسم العضو	عضويات مجالس الادارة في الشركات المساهمة العامة
1	مازن حمزه أحمد طنطش	<ul style="list-style-type: none"> رئيس مجلس الإدارة لشركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية والكيمائية (ميدفارما). رئيس مجلس الإدارة لشركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية . عضو مجلس الإدارة لشركة الثقة للإستثمارات الأردنية- جورد إنغست .
2	العنود مازن حمزه طنطش ممثلة عن عن شركة الموقف للخدمات التجارية	<ul style="list-style-type: none"> عضو مجلس الادارة لشركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية عضو مجلس الادارة لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية
3	باسم بن محمود بن زهدي ملحس ممثل شركة الاستثمار المثالي للتجارة	<ul style="list-style-type: none"> نائب رئيس مجلس الادارة - شركة البحر المتوسط للاستثمارات السياحية عضو مجلس الادارة - البنك الاهلي الاردني. عضو مجلس الادارة - اكااديمية الطيران - الملكية الاردنية
4	جواد عايد ميخائيل النبر ممثل عن شركة استثمار للخدمات المالية	<ul style="list-style-type: none"> عضو مجلس الادارة لشركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية عضو مجلس الادارة لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية
5	عريب ناجي داود ابو زياد ممثله عن مجموعة طنطش للاستثمار	<ul style="list-style-type: none"> عضو مجلس الادارة لشركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية عضو مجلس الادارة لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية
6	عبدالكريم حميدان بدوي القيسي ممثل عن مؤسسة تنمية اموال الايتام	<ul style="list-style-type: none"> لايوجد عضويات اخرى لاعضاء مجلس الادارة في الشركات المساهمة العامة
7	شفيق هاني شفيق الحايك ممثل عن شركة الاقدام للاستثمارات	<ul style="list-style-type: none"> عضو مجلس ادارة شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية عضو مجلس إدارة شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية (ميدفارما)

و - اسم ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة

- السيد : مازن محمود امين الحافي

ز - اسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة

- لجنة التدقيق
- لجنة الترشيحات والمكافات
- لجنة الحوكمة
- لجنة ادارة المخاطر

ح - اسم رئيس واعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالامور المالية والمحاسبية

العضو	الممثل	المنصب
شركة استثمار للخدمات المالية	جواد عايد ميخائيل النبر	الرئيس

المؤهلات المالية او المحاسبية

- ماجستير ادارة مالية
- رئيس الادارة المالية لمجموعة طنطش للاستثمار
- رئيس الادارة المالية لشركة المركز العبدلي الطبي (مستشفى العبدلي)
- نائب الرئيس التنفيذي ورئيس الدائرة المالية لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكماوية والمستلزمات الطبية
- مستشار مالي لعدة شركات
- مدير مالي لشركة مستشفى الخالدي (مركز الخالدي الطبي)
- المدير المالي للشركة الاردنية العامة لتجارة السيارات (وكلاء سيارات هوندا)

العضو	الممثل	المنصب
-------	--------	--------

مؤسسة تنمية اموال الايتام	عبدالكريم حميدان بدوي القيسي	عضو
---------------------------	------------------------------	-----

المؤهلات المالية او المحاسبية

- دكتوراه ادارة عام وماجستير قانون

العضو	الممثل	المنصب
-------	--------	--------

شركة موقف للخدمات التجارية	العنود مازن حمزه طنطش من تاريخ 2024/7/23	عضو
----------------------------	---	-----

المؤهلات المالية او المحاسبية

- بكالوريوس هندسة معمارية

ط - اسم رئيس واعضاء كل من اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة وعدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الاعضاء الحاضرين

اسم اللجنة	الرئيس	عضو	عضو
لجنة التدقيق	شركة استثمار للخدمات المالية يمثلها جواد عايد النبر	مؤسسة تنمية اموال الايتام يمثلها عبدالكريم حميدان بدوي القيسي	شركة موقف للخدمات التجارية يمثلها العنود مازن حمزه طنطش
عدد الجلسات	4/4	4/4	4/4
اسم اللجنة	الرئيس	عضو	عضو
لجنة الترشيحات والمكافآت	شركة الاستثمار المثالي للتجارة يمثلها باسم بن محمود بن زهدي ملحس	شركة موقف للخدمات التجارية يمثلها العنود مازن حمزه طنطش	مجموعة طنطش للاستثمار تمثلها عريب ناجي داود ابوزياد
عدد الجلسات	2/2	2/2	2/2
اسم اللجنة	الرئيس	عضو	عضو
لجنة الحوكمة	مؤسسة تنمية اموال الايتام يمثلها عبدالكريم حميدان بدوي القيسي	شركة الاستثمار المثالي للتجارة يمثلها باسم بن محمود بن زهدي ملحس	شركة استثمار للخدمات المالية يمثلها جواد عايد النبر
عدد الجلسات	2/2	2/2	2/2
اسم اللجنة	الرئيس	عضو	عضو
لجنة ادارة المخاطر	السيد مازن حمزه طنطش	شركة استثمار للخدمات المالية يمثلها جواد عايد النبر	شركة الاقدام للاستثمارات يمثلها شفيق هاني شفيق الحايك
عدد الجلسات	2/2	2/2	2/2

ك - عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع المدقق الخارجي.
- اجتمعت لجنة التدقيق خلال عام 2024 مع المدقق الخارجي (4) اجتماعات

ل - عدد اجتماعات مجلس الادارة خلال السنة مع بيان الاعضاء الحاضرين.

- عدد اجتماعات مجلس الادارة ستة اجتماعات خلال عام 2025

عدد مرات الحضور	العضو / الممثل
6	مازن حمزه احمد طنطش / نفسه
6	شركة موقف للخدمات التجارية يمثلها الانسه العنود مازن حمزه طنطش
4	شركة الاستثمار المثالي للتجارة يمثلها باسم بن محمود بن زهدي ملحس
6	شركة استثمار للخدمات المالية يمثلها جواد عابد النبر
6	مؤسسة تنمية اموال الايتام يمثلها عبدالكريم حميدان بدوي القيسي
6	مجموعة طنطش للاستثمار يمثلها الانسه عريب ناجي ابو زياد
6	شركة الاقدام للاستثمارات يمثلها شفيق هاني شفيق الحايك

مازن حمزه طنطش
رئيس مجلس الادارة

Chairman's Speech

Dear Esteemed Members of the General Assembly,

On behalf of myself and my fellow Board members, we warmly welcome you and extend our gratitude for accepting our invitation to attend the 30th annual meeting of our esteemed company. It is my pleasure to present to you the annual report and financial statements for the year ending December 31, 2025, for our beloved company, which stands as the first, largest, and most modern multimodal transport company in our dear Jordan.

Honored Attendees,

The geopolitical events that have afflicted the region due to the brutal war on our people in Gaza from the beginning of the fourth quarter of 2023 until today have had a significant negative impact on the tourism industry, especially the tourism transport sector. This posed an unexpected challenge to our 2025 results, requiring the company to maintain its stability and operations despite these difficulties.

Ladies and Gentlemen,

The company is committed to maintaining leadership and excellence, a goal that demands intensified efforts from our dedicated workforce and continuous support from our valued shareholders and clients. I extend my deepest gratitude to them for their ongoing support in achieving our desired objectives.

In conclusion, I express my sincere appreciation to our shareholders for their trust, the Board of Directors for their continuous efforts in setting strategies and plans, the executive management and employees for their dedication and hard work, and our valued clients for their confidence in us. We ask Almighty God to grant us success and to protect His Majesty the King, the Crown Prince, and our dear Jordan—its leadership and people—from all harm.

Mazen Tantash
Chairman of the board of directors

Board of Directors members

Board of directors

Chairman of Board of Directors

MR/ Mazen Hamzeh Ahmad Tantash

RePresenting himself

Vice president

Mawkif company for commercial services

RePresented by Mrs/ **ALAnoud Mazen Hamzeh Tantash**

- Members

Ideal Investment Trading Company

RePresented by Mr/ **Basim Bin Mahmoud Bin Zahdi Melhes**

Istithmar company for finintial services

RePresented by Mr/ **Jawad Ayed Michael Naber**

Tantash's investment group

RePresented Mrs /**Oraib Naji Dawood Abuzaid**

Orphans Fund Development Foundation

RePresented by Mr / **Abed ALKareem Hmedan AL-Qaisy**

Eqdam Investments

RePresented by Mr / **Chafiq Hani Shafiq Al Hayek**

Auditor

**Messrs. / Talal Abu-Ghazaleh
& Partners International**

**General Manager
Shafeeq Al-Hayek**



الشركة الأردنية للاستثمار والنقل
Jordan Investment & Transport Co.



ANNUAL REPORT 2025

The Thirty Annual Report and
Financial Statement of the year ending
Dec,31st,2025



Tel: +962 64605555 • Fax: +962 6 5826321 • P.O.Box: 83 Amman 11831 Jordan • e-mail: info@alpha-jo.com

www.alpha-jo.com